

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Jihlavě dne 30. července 2025

Záměr: Z/2025/127325
Řízení: R/2025/128881
Č.j.: R/2025/128881/2
Vyřizuje: Ing. Helena Špinarová tel. 567 564 560, helena.spinarova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:

Kraj Vysočina
Krajský úřad
Odbor majetkový
Žižkova 57
586 01 Jihlava
IČO: 70890749

V zastoupení:
Ing. Tomáš Caha
Prostředkovice 33
588 33 Suchá
IČO: 02566681

Řízení o povolení záměru – „SOŠ, SOU a ZŠ – Rekonstrukce hřiště SOŠ Třešť“ – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS kraje Vysočina“) jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním orgánem dle § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává ve výše uvedené věci v řízení podle § 184 ve spojení s § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

Se záměrem stavby „SOŠ, SOU a ZŠ – Rekonstrukce hřiště SOŠ Třešť“ s odkazem na § 7 odst. 1, § 13, § 30 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví a vyhlášku č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, Nařízení EP a Rady (ES) č. 1907/2006 (REACH)

se souhlasí.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví KHS kraje Vysočina současně stanoví tuto podmínku:

- před uvedením stavby do trvalého provozu budou KHS kraje Vysočina doloženy protokoly o zkouškách nebo certifikáty, dokládající, že povrchy ploch z recyklovaného granulátu EPDM použité na multifunkčním hřišti a workautovém hřišti jsou zdravotně nezávadné, tzn., že chemické látky PAU (polycyklické aromatické uhlovodíky) v tomto granulátu nepřesahují stanovené limity.

Odůvodnění:

Dne 9. 7. 2025 byla KHS kraje Vysočina doručena žádost Ing. Tomáše Cahy, Prostředkovice 33, 588 33 Suchá, IČO: 02566681, zastupující na základě plné moci ze dne 15. 5. 2025, Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO: 70890749 o vydání stanoviska k řízení o povolení záměru „SOŠ, SOU a

ZŠ – Rekonstrukce hřiště SOŠ Třešť“ zpracovaného v červnu 2025 žadatelem.

Projektová dokumentace řeší výstavbu víceúčelového hřiště. Plánovaný záměr se nachází v oploceném areálu školy SOŠ, SOU a ZŠ Třešť na stávajících antukových hřištích na parcelách č. 1536/12, 1536/9, 1536/43 v k.ú. Třešť. Stávající plochy nejsou napojeny na žádnou dopravní infrastrukturu a k přístupu na ně dochází z jednotlivých částí areálu SOŠ. Hřiště ze severní a východní strany obklopuje stávající budova školy, která je oddělena stávající zelení. Z východní a jižní strany je hřiště obklopeno zahradou areálu školy. Výstavba vyžaduje drobné bourací práce, odstranění betonových patek a kovových sloupků lemující stávající hřiště, odstranění malého zapuštěného zděného skladu, odstranění chodníků a zpevněných ploch. Výstavbou dojde k odstranění jednotlivých keřů. Na severní části parcely dojde k výstavbě nového multifunkčního hřiště o celkové velikosti 18,4 x 36,1 m. Hřiště bude provedeno s tartanovým povrchem (EPDM - gumový granulát na drenážním asfaltu) a bude vybaveno pro hru fotbalu, streetbalu, tenisu, volejbalu a nohejbalu. Na druhé části původní antukové plochy dojde k výstavbě hřiště na plážový volejbal, popřípadě plážový fotbal nebo nohejbal. Hrací plocha hřiště bude rozdělena na dvě části, a to na hlavní herní plochu o rozměrech 16 x 8 m a tzv. volnou zónu nacházející se kolem. Volná zóna bude o půdorysných rozměrech 27 x 16 m. Povrch hřiště bude vytvořen z písku. Z důvodu výškového rozdílu terénu cca 2,75 mezi hřištěm a přístupovou plochou na jižní straně pozemku, kde se nachází stávající branka, bude provedena betonová opěrná stěna, která bude součástí hřiště a bude zároveň sloužit pro uchycení jednotlivých lezeckých úchytů. Lezecká stěna bude vybavena chyty a stupy. Do opěrné zdi bude zároveň ukotveno oplocení hřiště a montovaná tribuna. Další navrhovanou úpravou v areálu je stavba venkovního workoutového hřiště pod opěrnou stěnou. Hřiště bude zabírat plochu o navrhovaném rozměru cca 36 x 8 m a bude provedeno s tartanovým povrchem (EPDM - gumový granulát na betonové desce) s provedeným značením pro různé posilovací cviky. Navrhované hřiště bude ze všech stran oploceno plotem výšky 3,25m a bude jej tvořit polypropylenová síť. Jako nosné prvky pro uchycení oplocení budou provedeny sloupky z ocelových pozinkovaných trubek. V objektu bude hygienické zázemí a sklad pro sportovní náčiní – 2x umyvadlo, 2x mísa, 1x sprcha – ženy; 2x umyvadlo, 1x mísa, 1x pisoár, 1x sprcha – muži; 1x výlevka – úklidová místnost; 2x venkovní sprcha; 1x sklad. Objekt bude napojen na areálový vodovod, kanalizaci a elektrickou energii. Ohřev vody bude přes elektrický průtokový ohříváč a vytápění pro temperování místností v zimním období přes elektrické přímotopy. Stávající hygienické zázemí včetně sprch, šaten a WC pro ZTP se nachází nad novým hřištěm ve stávající budově tělocvičny. Samostatný vstup je z jižní části pod stávajícím hřištěm mini golfu, kde se nachází dvoukřídlá uzamykatelná branka. Vjezd na pozemek je možný přes sousední parcelu p.č. 1536/43, kde se nachází zahrada areálu a dvoukřídlá uzamykatelná brána. Součástí navrhované reorganizace bude také odstranění stávajících přístupových asfaltových a betonových cest a jejich následné znovuvybudování a rozšíření k jednotlivým upravovaným plochám. Navrhované pěší plochy budou vydlážděny zámkovou dlažbou. Dále se provede obslužná šterková cesta.

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Práce budou prováděny pouze v denních hodinách, tj. nejvýše 6.00 - 18.00 hodin obvykle po dobu normální pracovní doby. V nočních hodinách práce provádět nelze, je třeba zachovat noční klid. Před zahájením stavby určit nejvýhodnější druh a typ stroje pro danou technologii s ohledem na jeho hluchnost, účel a doporučení výrobce.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Vzhledem k tomu, že se jedná o jednoduchou stavbu a budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky a pracovní doba, při provádění, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Předpokládaná pracovní doba na staveništi je 6:30 – 15:00 hod.

Stanovení podmínky vychází z požadavku na limity PAU uvedené v příloze XVII, položka 50 sloupec 2, odstavce 5 a 6 Nařízení EP a Rady (ES) č. 1907/2006 (REACH).

Projektový záměr je při splnění výše uvedené podmínky v souladu s požadavky právních předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví.

Ing. Helena Špinarová
vyšší rada
oddělení hygieny dětí a mladistvých

Rozdělovník:

Ing. Tomáš Čaha, Prostředkovice 33, 588 33 Suchá, IČO: 02566681 – do datové schránky